

COSTITUZIONE DELLA SOCIETA' COOPERATIVA

A MUTUALITA' PREVALENTE

START UP INNOVATIVA

"ENERGY PROSUMER COMPANY SOCIETA' COOPERATIVA"

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemiladiciannove, il giorno venti del mese di maggio

20/5/2019

In Nichelino, al piano primo dell'edificio sito in Piazza Camandona n. 29.

Avanti a me dottoressa Silvia Ciurcina, Notaio in Torino, iscritta al Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Torino e Pinerolo, sono comparsi i signori:

CALLERI DI SALA GUIDO, nato a [REDACTED] il giorno [REDACTED] residente a [REDACTED]
[REDACTED] codice fiscale [REDACTED]

CARDIN Paola, nata a [REDACTED] il giorno [REDACTED] residente a [REDACTED]
[REDACTED] codice fiscale [REDACTED]

CARDIN Laura, nata a [REDACTED] il giorno [REDACTED] residente a [REDACTED] [REDACTED]
[REDACTED] codice fiscale [REDACTED]

DELLORA Riccardo, nato a [REDACTED] il giorno [REDACTED] residente a [REDACTED]
[REDACTED] [REDACTED] codice fiscale [REDACTED]

FARUCCI Mauro, nato a [REDACTED] il giorno [REDACTED] residente a [REDACTED]
[REDACTED] codice fiscale [REDACTED]

FARUCCI Franco, nato a [REDACTED] il giorno [REDACTED] residente a [REDACTED]
[REDACTED] [REDACTED] codice fiscale [REDACTED]

GASTALDO Alberto, nato a [REDACTED] il giorno [REDACTED] residente a [REDACTED]
[REDACTED] codice fiscale [REDACTED]

GASTALDO Claudio, nato a [REDACTED] il giorno [REDACTED] residente
a [REDACTED] [REDACTED] codice fiscale [REDACTED]

GASTALDO Luca, nato a [REDACTED] il giorno [REDACTED] residente a [REDACTED]
[REDACTED] codice fiscale [REDACTED]

LE NOCI Dario, nato a [REDACTED] il giorno [REDACTED] residente a [REDACTED] [REDACTED]
[REDACTED] codice fiscale [REDACTED]

MANTOVANO Alessandro, nato a [REDACTED] il giorno [REDACTED] residente a
[REDACTED] [REDACTED] codice fiscale [REDACTED]

MILANESIO Susanna, nata a [REDACTED] il giorno [REDACTED] residente a [REDACTED]
[REDACTED] codice fiscale [REDACTED]

PORCELLA Alessandro, nato a [REDACTED] il giorno [REDACTED] residente a [REDACTED] [REDACTED]
[REDACTED] codice fiscale [REDACTED]

PRIOLO Francesco, nato a [REDACTED] il giorno [REDACTED] residente
a [REDACTED] [REDACTED] codice fiscale [REDACTED]

SINISI Vincenzo, nato a [REDACTED] il giorno [REDACTED] residente a [REDACTED]
[REDACTED] [REDACTED] codice fiscale [REDACTED]

Detti comparenti, cittadini italiani, della cui identità personale, io Notaio sono
certa, per quest'atto convengono e stipulano quanto segue:

ART. 1°) Fra i signori CALLERI DI SALA GUIDO, CARDIN Paola, CARDIN Laura, DELLORA
Riccardo, FARUCCI Mauro, FARUCCI Franco, GASTALDO Alberto, GASTALDO Claudio, GASTALDO
Luca, LE NOCI Dario, MANTOVANO Alessandro, MILANESIO Susanna, PORCELLA Alessandro,

PRIOLO Francesco e SINISI Vincenzo viene costituita, ai sensi dell'articolo 25 del Decreto Legge 179 del 18 ottobre 2012, convertito in Legge 221/2012 e di questa le successive modificazioni e integrazioni, una società cooperativa sotto la denominazione "ENERGY PROSUMER COMPANY SOCIETA' COOPERATIVA" siglabile "EPCO SC".

ART. 2°) La Cooperativa ha sede legale in Torino.

Ai fini dell'iscrizione nel Registro delle Imprese, l'indirizzo della sede sociale è stabilito in via Beato Sebastiano Valfrè n. 16.

ART. 3°) La cooperativa, nel perseguimento dello scopo mutualistico e senza finalità di lucro, con riferimento ai requisiti e agli interessi dei soci, ha per oggetto prevalente lo sviluppo, la produzione e la commercializzazione di servizi innovativi ad alto valore tecnologico nel settore delle energie rinnovabili, alternative e/o innovative realizzati attraverso la progettazione e realizzazione, anche tramite i propri soci, di una piattaforma informatica innovativa che permetta ai soci della cooperativa la realizzazione di un impianto personalizzato di produzione di energia provenienti da fonti rinnovabili, utilizzando quelli già nella disponibilità della cooperativa stessa.

La realizzazione di un proprio impianto di produzione di energia rinnovabile via web è innovativo in quanto non esiste sul mercato una offerta di questo tipo modulabile e sottoscrivibile via web ed è ad alto valore tecnologico perché permetterà di ottimizzare nel tempo la produzione dell'impianto del singolo socio adattandola alle specifiche esigenze di consumo del socio utente anche attraverso il monitoraggio e l'ottimizzazione degli stessi consumi attraverso specifici software sviluppati dalla cooperativa.

Tutto questo permetterà ai soci di produrre direttamente energia elettrica con impianti

di energia da fonti rinnovabili scelti dagli stessi in modo democratico e continuo e facendoli divenire produttori consapevoli di energia da fonti rinnovabili.

In via strumentale e secondaria alla attività principale, la cooperativa potrà:

- a) dotarsi di impianti di produzione di energia da fonti rinnovabili di diversa tipologia e dimensione anche basati su tecnologie particolarmente innovative come ad esempio pareti fotovoltaiche, pannelli fotovoltaici ad alto rendimento, sistemi di storage o qualsiasi fonte in grado di produrre energia classificata come rinnovabile;
- b) utilizzare l'energia elettrica proveniente dagli impianti di energia da fonti rinnovabili a vantaggio dei Soci e, per le eventuali eccedenze, anche dei non soci;
- c) erogare, vendere o ripartire l'energia prodotta a Soci e, per le eventuali eccedenze, a non soci;
- d) operare sul mercato di acquisto dell'energia nell'interesse dei Soci in qualità di mandatario con o senza rappresentanza;
- e) per gli impianti di cui al punto a) potrà servirsi di impianti costruiti da essa stessa e/o acquistati e/o presi in affitto da soci o da non soci, o comunque dei quali abbia la disponibilità;
- f) prestare servizi in ambito energetico in favore dei soci;
- g) subentrare ai propri soci nei rapporti di fornitura elettrica e/o dei servizi accessori connessi alla fornitura con i concessionari;
- h) effettuare studi sull'andamento dei mercati nazionali ed internazionali dei prodotti energetici da fonti rinnovabili;
- i) promuovere e realizzare opere ed infrastrutture nel settore dell'energia rinnovabile;
- j) promuovere l'utilizzo di energia elettrica proveniente da fonti rinnovabili anche

attraverso campagne pubblicitarie di sensibilizzazione, concorsi a premio e simili;

k) acquisire terreni per costruire, sia direttamente in economia che concedendo appalti, impianti per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili;

l) utilizzare il diritto di superficie su aree di proprietà di pubbliche amministrazioni o di altri enti, società o privati, al fine di raggiungere gli stessi scopi sociali.

5.2 La cooperativa, per il conseguimento dello scopo sociale, potrà svolgere qualunque attività connessa ed affine a quelle sopra elencate, nonché compiere tutti gli atti e concludere tutte le operazioni contrattuali di natura immobiliare, mobiliare, industriale e finanziaria, necessarie od utili alla realizzazione degli scopi sociali, e comunque indirettamente o direttamente attinenti ai medesimi, nonché fra l'altro e solo come indicazione esemplificativa e non limitativa:

1) assumere interessenze e partecipazioni, sotto qualsiasi forma, in imprese che svolgono attività analoghe o comunque accessorie all'attività sociale;

2) dare adesioni o partecipazioni ad enti ed organismi economici, consortili dirette a consolidare e sviluppare il movimento cooperativo ed agevolare gli scambi, gli approvvigionamenti ed il credito;

3) concedere avalli cambiari, fideiussioni, stipulare contratti di locazione finanziaria con le società preposte e fidi bancari ed ogni e qualsiasi altra garanzia, sotto qualsivoglia forma, per facilitare l'ottenimento del credito dei soci;

4) promuovere o partecipare ad enti, società, consorzi di garanzia fidi promossi dal movimento cooperativo, aventi per scopo il coordinamento e la facilità al credito di ogni tipo ed ogni iniziativa di reperibilità di mezzi finanziari a breve, medio e lungo termine, prestando le necessarie garanzie di fideiussione.

A tal fine la cooperativa richiederà tutte le autorizzazioni di legge, ove prescritte, così come si avvarrà di tutte le provvidenze ed agevolazioni per lo specifico settore di attività che ne forma oggetto.

La cooperativa si propone altresì di stimolare lo spirito di previdenza e di risparmio dei soci, istituendo una sezione di attività, disciplinata da apposito regolamento, per la raccolta dei prestiti, limitata ai soli soci ed effettuata esclusivamente ai fini del conseguimento dell'oggetto sociale, a norma dell'articolo 12 della Legge 17 febbraio 1971 numero 127 e successive modificazioni, come richiamata dall'articolo 13 del D.P.R. 29 settembre 1973 numero 601 e successive modificazioni.

Sono tassativamente vietate le operazioni di raccolta del risparmio di cui alle Leggi 7 giugno 1974 numero 216 e 23 marzo 1983 numero 77 e loro successive modificazioni, e l'attività bancaria ed assicurativa di cui al D. Lgs. 1° Settembre 1993 numero 385 (Testo Unico in materia bancaria e creditizia).

In ossequio ai dettami di legge per le cooperative a mutualità prevalente:

- a) è vietato distribuire i dividendi in misura superiore al limite fissato dalla legge, attualmente pari all'interesse massimo dei buoni postali fruttiferi, aumentato di due punti e mezzo rispetto al capitale effettivamente versato;
- b) è vietato remunerare gli strumenti finanziari offerti in sottoscrizione ai soci cooperatori in misura superiore a due punti rispetto al limite massimo previsto per i dividendi;
- c) è vietato distribuire le riserve fra i soci cooperatori;
- d) è obbligatorio devolvere, in caso di scioglimento della società, l'intero patrimonio sociale, dedotto soltanto il capitale sociale e i dividendi eventualmente maturati, ai

fondi mutualistici per la promozione e lo sviluppo della cooperazione.

ART. 4°) La durata della cooperativa è fissata fino al 31 (trentuno) dicembre 2060 (duemilasessanta), e potrà essere prorogata, o sciolta anticipatamente, con deliberazione dell'Assemblea straordinaria, salvo il diritto di recesso per i soci dissenzienti.

ART. 5°) Il capitale sociale è variabile, ripartito in azioni del valore nominale di euro 500,00 (cinquecento virgola zero) ciascuna, determinato nel rispetto dell'art. 2525 c.c..

I soci dichiarano di sottoscrivere un'azione di euro 500,00 (cinquecento virgola zero) ciascuno, dando atto che il relativo importo viene in questa sede versato e consegnato nelle mani del nominando organo amministrativo.

I soci dichiarano pertanto che il capitale iniziale è sottoscritto e interamente versato ed è pertanto di euro 7.500,00 (settemilacinquecento virgola zero zero).

Il capitale come sopra sottoscritto viene versato mediante assegno circolare n. 2300286692-02 portante la clausola di non trasferibilità emesso da CREDIT AGRICOLE CARIPARMA in data odierna dell'importo di euro 7.500,00 (settemilacinquecento virgola zero) all'ordine di ENERGY PROSUMER COMPANY SOCIETA' COOP.

Per le obbligazioni sociali risponde soltanto la società con il proprio patrimonio.

ART. 6°) Le condizioni per l'ammissione dei soci, per il recesso e per l'esclusione, le norme secondo le quali sono ripartiti gli utili ed in generale l'organizzazione ed il funzionamento della società sono disciplinati dallo Statuto che si allega al presente atto sotto la lettera **"A"** per farne parte integrante e sostanziale, previa visione, sottoscrizione ai sensi di legge e lettura da me Notaio datane ai comparenti che lo

approvano.

ART. 7°) I componenti convengono di affidare l'amministrazione della società, per tre esercizi sociali, con scadenza alla data dell'assemblea convocata per l'approvazione del bilancio relativo all'ultimo esercizio della loro carica, ad un Consiglio di amministrazione composto di cinque membri, nominati nelle persone degli odierni componenti signori DELLORA Riccardo, FARUCCI Mauro, GASTALDO Alberto, MANTOVANO Alessandro e SINISI Vincenzo, i quali accettano la carica dichiarando non sussistere a loro carico cause di ineleggibilità o decadenza.

Alla carica di Presidente viene designato il signor GASTALDO Alberto e a quella di Vice Presidente il signor MANTOVANO Alessandro, che accettano la carica.

I componenti stabiliscono un compenso annuo di euro 500,00 (cinquecento virgola zero) per ciascun componente del Consiglio di Amministrazione.

Al Consiglio di Amministrazione spettano tutti i poteri per le operazioni ordinarie e straordinarie della società, con la sola eccezione di quelle deliberazioni che la legge o lo Statuto riserva all'Assemblea dei Soci.

Il Consiglio ha quindi fra le altre le seguenti facoltà e poteri:

- a) deliberare sulla ammissione ed esclusione dei Soci;
- b) predisporre regolamenti per l'amministrazione interna ed i servizi sociali;
- c) assumere e licenziare dipendenti, fissarne salari, stipendi, liquidazioni, compensi;
- d) compilare i bilanci, gli inventari, i rendiconti economici;
- e) convocare le assemblee ordinarie e straordinarie;
- f) provvedere e disciplinare i servizi di cassa e di esazione;
- g) compiere tutti gli atti di ordinaria e di straordinaria amministrazione ritenuti utili

o necessari per il conseguimento dello scopo sociale.

La rappresentanza sociale spetta al presidente del consiglio di amministrazione ed in sua assenza o impedimento al vice presidente, se nominato.

ART. 8°) L'assemblea procederà all'elezione del Collegio Sindacale o del Revisore nei casi in cui detta elezione è resa obbligatoria ai sensi di legge.

ART. 9°) L'esercizio sociale si chiude il 31 (trentuno) dicembre di ciascun anno, il primo esercizio si chiuderà il 31 (trentuno) dicembre 2019 (duemiladiciannove).

ART. 10°) Il Presidente del Consiglio di Amministrazione viene dai comparenti delegato a compiere tutte le pratiche e formalità occorrenti per la legale costituzione della società e per le pratiche annesse.

ART. 11°) L'importo globale approssimativo delle spese per la costituzione poste a carico della società ammonta ad euro 2.500,00 (duemilacinquecento virgola zero).

Per la sottoscrizione ai margini dei fogli del presente atto e dell'allegato statuto i comparenti delegano i signori GASTALDO Alberto e GASTALDO Claudio.

Le parti dichiarano che sussistono i requisiti previsti dalla legge per avere la qualifica di start-up innovativa e chiede pertanto di beneficiare delle agevolazioni fiscali di cui all'art. 26 del D.L. 18 ottobre 2012, n. 179 inerenti l'esonero dal pagamento dell'imposta di bollo, dei diritti di segreteria e dei diritti d'iscrizione annuale dovuti per gli adempimenti relativi alle iscrizioni nel registro delle imprese. Trattandosi inoltre di atto costitutivo di cooperativa a mutualità prevalente il presente atto è esente comunque dall'imposta di bollo a norma dell'art. 19 della tabella allegata al D.P.R. 642/1972.

Le parti dichiarano di aver ricevuto da me Notaio (in qualità di titolare del trattamento)

l'informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE n. 679/2016 (cosiddetto G.D.P.R.) e dell'art. 13 del D.lgs. n. 196/2003 Codice in materia di protezione dei dati personali cosiddetta Legge privacy).

Richiesto, io Notaio ho ricevuto il presente atto, scritto in parte di mia mano e in parte da persona di mia fiducia su quattro fogli di cui occupa dodici pagine intere e quanto sin qui di questa del quale ho dato lettura ai comparenti, che lo approvano e lo confermano, sottoscrivendolo con me Notaio, alle ore diciotto.